

案件名稱： 臺南市麻豆工業區市地重劃抵費地麻工段 87 地號土地設定地上權

執行機關： 臺南市政府地政局

民間機構	官田鋼鐵股份有限公司
法令依據	平均地權條例施行細則、市地重劃實施辦法、臺南市政府辦理市地重劃抵費地標售標租及設定地上權要點
規劃方式	公開招標
公共建設類別	其他
民間投資金額	50 億 3,966 萬 3,000 元
簽約日期	112 年 8 月 25 日
契約起迄期間	112/8/25 至 162/8/24(自登記日起共計 50 年)
計畫緣起及公共服務性質	本重劃區開發面積 110 公頃，開發經費為新臺幣 23.13 億元，重劃後抵費地共 69 筆，面積約 15 公頃。考量市有土地有效利用與財源永續發展，以及活化工業土地利用與開發，避免惜售囤地之虞，研擬將麻工段 28 地號等 8 筆面積較大較方整或相鄰得合併使用之抵費地，以設定地上權方式，帶動地方產業發

展並活絡土地開發之多元性。

承辦人及
連絡方式

承辦人：顏美惠

連絡電話：06-3901539

EMAIL：miffee@mail.tainan.gov.tw

相關成果
照片
(2-3 張)

